

ZAPISNIK

s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac održane dana 30. listopada 2023. godine s početkom u 19:00 sati u Društvenom centru Općine Čeminac u Čemincu, Hrvatskih branitelja 4.

Nazočni vijećnici: Zoran Dušić, Petar Kovačić, Manuel Mucak, Vedran Šekutor, Ilija Džankić, Jozo Grizelj i Boro Červek.

Nisu nazočni vijećnici: Zlatko Pinjuh i Marisa Lukač

Sjednici Općinskog vijeća nazočno je 7 članova od ukupno 9 članova Općinskog vijeća Općine Čeminac.

Ostali nazočni: Danijel Rešetar – općinski načelnik
Ivana Viljevac – pročelnica Jedinственог управног одјела
Ljiljana Bajčinovci – voditelj Odsjeka za opće i administrativne poslove

Predsjednik Općinskog vijeća otvara 4. sjednicu Općinskog vijeća Općine Čeminac.
U nastavku predlaže Dnevni red dostavljen u Pozivu za 4. sjednicu Općinskog vijeća Općine Čeminac:

1. Usvajanje Zapisnika s 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac;
2. Donošenje Statuta Općine Čeminac;
3. Donošenje Odluke o grbu i zastavi Općine Čeminac;
4. Donošenje Odluke o komunalnoj naknadi;
5. Donošenje Odluke o korištenju prostorija i društvenih domova na području Općine Čeminac;
6. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac;
7. Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac;
8. Donošenje Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Čeminac;
9. Donošenje Odluke o prestanku trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o.;
10. Slobodna riječ.

Drugih prijedloga nema.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Čeminac daje prijedlog na glasovanje.

Dnevni red prihvaćen je većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa.

AD.1. Usvajanje Zapisnika s 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Čeminac

Predsjednik Općinskog vijeća poziva nazočne vijećnike da daju eventualne primjedbe ili dopune na Zapisnik s 3. sjednice Općinskog vijeća. Prijedlog Zapisnika dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Primjedbi niti dopuna nema.

Predsjednik daje na glasovanje usvajanje Zapisnika.

Zapisnik s 3. sjednice Općinskog vijeća usvojen je većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa.

AD.2. Donošenje Statuta Općine Čeminac

Prijedlog Statuta Općine Čeminac dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća poziva predsjednika Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da podnese Izvješće.

Predsjednik Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Manuel Mucak - čita

Z A K L J U Č A K

Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost utvrdila je prijedlog Statuta Općine Čeminac koji se prosljeđuje Općinskom vijeću Općine Čeminac na raspravu i odlučivanje.

Vijećnik Jozo Grizelj – postavlja pitanje sjedišta Općine, koja je ovo adresa, a na kojoj se vodi sjedište? Treba to ispraviti.

Predsjednik Vijeća poziva pročelnicu Jedinственog upravnog odjela da odgovori na pitanje.

Pročelnica Ivana Viljevac odgovara da se u svim službenim dokumentima navodi Ulica Matije Gupca 1., sve je u skladu sa zakonom.

Drugih pitanja niti prijedloga nema.

Predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa, donosi

STATUT OPĆINE ČEMINAC

KLASA: 012-03/23-01/0001

URBROJ:2158-11-01-23-1

Tekst Statuta Općine Čeminac prilaže se Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD.3. Donošenje Odluke o grbu i zastavi Općine Čeminac

Prijedlog Odluke o grbu i zastavi Općine Čeminac dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća poziva predsjednika Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da podnese Izvješće.

Predsjednik Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Manuel Mucak - čita

Z A K L J U Č A K

Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost je mišljenja da je Prijedlog Odluke o grbu i zastavi Općine Čeminac sukladan zakonu i drugim propisima.

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Čeminac da razmotri navedeni Prijedlog te donese Odluku o grbu i zastavi Općine Čeminac kao u tekstu Prijedloga.

Vijećnik Jozo Grizelj – koja je svrha ove Odluke budući da grb i zastava postoje?

Pročelnica – u skladu sa zakonom i temeljem provedenog inspekcijskog nadzora Ministarstva pravosuđa i uprave.

Drugih pitanja niti prijedloga nema.

Predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa, donosi

ODLUKU o grbu i zastavi Općine Čeminac

KLASA: 010-06/23-01/0001

URBROJ: 2158-11-01-23-1

Tekst Odluke o grbu i zastavi Općine Čeminac prilaže se Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD.4. Donošenje Odluke o komunalnoj naknadi

Prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća poziva predsjednika Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da podnese Izvješće.

Predsjednik Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Manuel Mucak - čita

ZAKLJUČAK

Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost je mišljenja da je Prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi sukladan zakonu i drugim propisima.

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Čeminac da razmotri navedeni Prijedlog te donese Odluku o komunalnoj naknadi kao u tekstu Prijedloga.

Vijećnik Jozo Grizelj – za izbore obećavali ste puno manju komunalnu naknadu od ovog prijedloga.

Načelnik – Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana i nije pristigla niti jedna primjedba.

Pročelnica – priloženo je Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću.

Vijećnik Jozo Grizelj – ne vjerujem da nitko od gospodarstvenika nije reagirao na taj prijedlog.

Drugih pitanja niti prijedloga nema.

Predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa, donosi

ODLUKU O KOMUNALNOJ NAKNADI

KLASA: 363-03/23-01/0002

URBROJ: 2158-11-01-23-3

Tekst Odluke o komunalnoj naknadi prilaže se Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD.5. Donošenje Odluke o korištenju prostorija i društvenih domova na području Općine Čeminac

Prijedlog Odluke o korištenju prostorija i društvenih domova na području Općine Čeminac dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća poziva predsjednika Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da podnese Izvješće.

Predsjednik Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Manuel Mucak - čita

ZAKLJUČAK

Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost je mišljenja da je Prijedlog Odluke o korištenju prostorija i društvenih domova na području Općine Čeminac sukladan zakonu i drugim propisima.

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Čeminac da razmotri navedeni Prijedlog te donese Odluku o korištenju prostorija i društvenih domova na području Općine Čeminac kao u tekstu Prijedloga.

Pitanja niti primjedbi nema.

Predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa, donosi

ODLUKU O KORIŠTENJU PROSTORIJA I DRUŠTVENIH DOMOVA NA PODRUČJU OPĆINE ČEMINAC

KLASA: 372-02/23-01/0032

URBROJ: 2158-11-01-23-1

Tekst Odluke o korištenju prostorija i društvenih domova na području Općine Čeminac prilaže se Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD.6. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva

Općine Čeminac

Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća poziva predsjednika Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da podnese Izvješće.

Predsjednik Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Manuel Mucak - čita

ZAKLJUČAK

Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost je mišljenja da je Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac sukladan zakonu i drugim propisima.

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Čeminac da razmotri navedeni Prijedlog te donese Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac kao u tekstu Prijedloga.

Pitanja niti primjedbi nema.

Predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa, donosi

ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac

Članak 1.

- 1) U Odluci o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac („Službeni glasnik Općine Čeminac, broj 10/21) u članku 12. stavku 1. točki 3. „iznos od 600,00 kuna mjesečno“ zamjenjuje se sa „iznos od 50,00 eura mjesečno“.

- 2) U Odluci o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac („Službeni glasnik Općine Čeminac, broj 10/21) u članku 12. stavku 1. točki 4. „iznos od 1.200,00 kuna mjesečno“ zamjenjuje se sa „iznos od 100,00 eura mjesečno“.

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Čeminac („Službeni glasnik Općine Čeminac, broj 10/21) ostaju ne promijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Čeminac.

KLASA: 550-01/21-01/0010

URBROJ: 2158-11-01-23-2

AD.7. Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac

Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Pitanja niti primjedbi nema.

Predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa, donosi

O D L U K U

o izmjeni Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac

Članak 1.

U Odluci o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac (Službeni glasnik Općine Čeminac broj 8/23 – u daljnjem tekstu: Odluke), u članku 2. mijenja se točka 6., te nova glasi:

”6. Ivana Tokalić, predstavnik upravnog tijela Osječko-baranjske županije, za člana” .

Izmjenjeni Članak 2. Odluke, sada glasi:

”U Povjerenstvo imenuju se:

1. Hrvoje Šutalo, predstavnik pravne struke, za predsjednika
2. Nemanja Čubra, predstavnik geodetske struke, za člana
3. Boško Maravić, predstavnik agronomske struke, za člana
4. Manuel Mucak, predstavnik Općinskog vijeća, za člana
5. Petar Kovačić, predstavnik Općinskog vijeća, za člana
6. Ivana Tokalić, predstavnik upravnog tijela Osječko-baranjske županije, za člana
7. Damir Babić, za člana, a Juraj Klarić, za zamjenika člana Povjerenstva predstavnika Ministarstva poljoprivrede.”

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čeminac ostaju na snazi.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čeminac“.

KLASA: 320-02/22-02/0006

URBROJ: 2158-11-01-23-10

AD.8. Donošenje Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Čeminac

Prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Čeminac dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća poziva predsjednika Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da podnese Izvješće.

Predsjednik Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Manuel Mucak - čita

Z A K L J U Č A K

Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost je mišljenja da je Prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Čeminac sukladan zakonu i drugim propisima.

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Čeminac da razmotri navedeni Prijedlog te donese Odluku o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Čeminac kao u tekstu Prijedloga.

Predsjednik Općinskog vijeća – Da li je do sada postojala ovakva odluka?

Pročelnica Ivana Viljevac odgovara da nije.

Drugih pitanja niti primjedbi nema.

Predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa, donosi

ODLUKU

o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Čeminac

KLASA: 372-01/23-01/0001

URBROJ: 2158-11-01-23-1

Tekst Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Čeminac prilaže se Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD.9. Donošenje Odluke o prestanku trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o.

Prijedlog Odluke o prestanku trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o., dostavljen je vijećnicima uz Poziv za 4. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća poziva predsjednika Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da podnese Izvješće.

Predsjednik Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Manuel Mucak - čita

Z A K L J U Č A K

Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost je mišljenja da je Prijedlog Odluke o prestanku trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o. sukladan zakonu i drugim propisima.

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Čeminac da razmotri navedeni Prijedlog te donese Odluku o prestanku trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o. kao u tekstu Prijedloga.

Pitanja niti primjedbi nema.

Predsjednik Općinskog vijeća daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Čeminac većinom s 5 glasova 'za', te 2 suzdržana glasa, donosi

ODLUKU
o prestanku trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o.

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Čeminac donijelo je Odluku o osnivanju Komunalnog društva, KLASA: 024-01/16-01/3, URBROJ: 2100/05-03-16-1 od 17. listopada 2016. godine kojom je osnovano gore navedeno trgovačko društvo u 100% - om vlasništvu Općine Čeminac.

Komunalno Općine Čeminac d.o.o. sa sjedištem u Čemincu, Matije Gupca 1, OIB: 05917648939, MBS: 030198110, na današnji dan ima ukupno jednog člana i to: Općina Čeminac, sa sjedištem u Čemincu, Matije Gupca 1, OIB. 94724152559.

Članak 2.

S obzirom na nepostojanje interesa od materijalnih i drugih preduvjeta niti osnovanih razloga za nastavak poslovanja trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o., Općinsko vijeće Općine Čeminac ovom Odlukom utvrđuje postojanje zakonskih pretpostavki za prestanak trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o., sa sjedištem u Čemincu, Matije Gupca 1, OIB: 05917648939, temeljem odluke o prestanku društva po skraćenom postupku bez provođenja likvidacije, uz davanje izjave iz članka 472.a stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima o nepostojanju obveza trgovačkog društva i preuzimanju obveze podmirenja njegovih eventualno naknadno iskazanih obveza, sastavljenih u obliku javnobilježničkih akata.

Članak 3.

Općinsko vijeće Općine Čeminac prihvaća prestanak trgovačkog društva Komunalno Općine Čeminac d.o.o. po skraćenom postupku bez provođenja likvidacije, te ovlašćuje Općinskog načelnika kao zakonskog zastupnika Općine Čeminac, za daljnje postupanje slijedom ove Odluke, te poduzimanje svih potrebnih pravnih radnji radi provedbe Odluke iz članka 2. ove Odluke i brisanja trgovačkog društva iz sudskog registra.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čeminac“.

KLASA: 024-01/21-01/0002

URBROJ: 2158-11-01-23-11

AD.10. Slobodna riječ

Pod ovom točkom dnevnog reda vijećnici postavljaju pitanja:

Vijećnik Boro Červek – pitanje načelniku kada se misli napraviti nešto u Novom Čemincu, u ulici Kralja Zvonimira, od kućnog broja 10a i dalje nema nogostupa, djeca idu cestom.

Načelnik – drago mi je da ste se uključili, sada slažemo Proračun.

Vijećnik Boro Červek – nemamo pekaru, trgovinu, stariji ljudi nemaju gdje kupovati. Prije su imali mogućnost kupovati u trgovini pokretne prodaje vozilom, sada ni to nemaju.

Načelnik – ne mogu utjecati da li će netko privatno otvoriti trgovinu. Ako bude otvorena pekara u Čemincu, mogućnost prodaje posebnim vozilom i za Novi Čeminac.

Vijećnik Boro Červek – Vi možete kontaktirati nekoga tko može. Da li će ići Projekt Zaželi i dalje?

Pročelnica – predali smo projektnu dokumentaciju za razdoblje od 3 godine, zapošljavanje 25 žena za pružanje pomoći u kući korisnicima pomoći u kući, s osnovnim higijenskim potrepštinama.

Načelnik – malo su se uvjeti promijenili.

Predsjednik Općinskog vijeća – do kada je natječaj otvoren?

Pročelnica – Natječaj je zatvoren.

Načelnik – ovih dana isporuka kanti za prikupljanje bio otpad.

Vijećnik Jozo Grizelj – Nogostup s lijeve strane je preoran. Natječaj za zakup zemljišta je poništen, kome je u interesu da se natječaj ne raspiše?

Pročelnica – Prijedlog odluke o raspisivanju natječaja za zakup dostavlja se na suglasnost Ministarstvu, nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva na Općinsko vijeće.

Vijećnik Jozo Grizelj – Koliko zemlje i kada je poslan prijedlog na suglasnost?

Pročelnica – za površinu s kojom raspolažemo 110 hektara, prije mjesec i pol dana.

Vijećnik Jozo Grizelj – a ne 350 hektara?

Načelnik – pitanje vijećniku Jozi Grizelju vezano za ugovor o korištenju zemljišta u vlasništvu dječjeg vrtića.

Vijećnik Jozo Grizelj – Bagić iz Uglješa radi zemlju, pa njega pitajte.

Drugih pitanja nema.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Čeminac zaključuje sjednicu u 19:23 sati.

KLASA: 024-01/23-01/0007

URBROJ: 2158-11-01-23-2

Čeminac, 30. listopada 2023. godine

ZAPISNIK VODILA

Ljiljana Bajčinovci

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Zoran Dušić